

【兵庫県立こども病院】定期点検等一覧表

NO.	項目	内容	頻度	区分	備考
1	建築	特殊建築物調査定期報告	3年1回		建築基準法(初回免除、次回平成32年度)
		建築設備定期検査報告	年1回		建築基準法(初回(平成28年度)免除)
		免震装置	年1回	別注	建築基準法(メーカー)
		電動シャッター点検	年1回	別注	任意(メーカー)
		自動ドア点検	年4回	別注	任意(メーカー)
		昇降機(エレベーター)	年12回	別注	建築基準法(メーカー)
		駐車管制設備点検	年4回	別注	任意(メーカー)
2	電気設備	受変電設備点検(高圧) 年次点検	年1回		電気事業法
		非常用発電機 メーカーメンテナンス	年1回		電気事業法・消防法
		太陽光発電装置	年1回	常駐対応	3年に1度総点検
		直流電源装置	年1回		
		UPS(無停電電源装置)	年1回	別注	
		中央監視設備	年1回	別注	任意(メーカー)
		照明器具	年1回	常駐対応	
		ヘリポート照明	年1回	常駐対応	
		I T V設備	年1回	常駐対応	
		電気時計	年1回	常駐対応	
		電話交換機	年2回	別注	任意(メーカー)
		入退室管理設備	年1回	別注	任意(メーカー)
		ナースコール設備	年2回	別注	任意(メーカー)
		その他電気設備			
		拡声設備	年1回	常駐対応	
		テレビ共同受信設備	年1回	常駐対応	
照明制御装置設備	年1回	常駐対応			
3	空調設備	空冷ヒートポンプモジュールチラー メーカーメンテナンス	年2回		
		温水排熱回収型吸収式冷温水発生機 メーカーメンテナンス	年2回		
		ガス焚・油焚切替型吸収式冷温水発生機 メーカーメンテナンス	年2回		
		開放式冷却塔 点検・内部清掃	年2回		
		各種ポンプ	年1回	常駐対応	
		ヘッダー設備	年1回	常駐対応	
		膨張水槽(冷温水)	年1回	常駐対応	
		マイクロコージェネレーションシステム	年1回	別注	任意(メーカー)
		オイルポンプ	年1回	常駐対応	
		オイルサービスタンク設備	年1回	常駐対応	
		排熱温水ポンプ	年1回	常駐対応	
		オールフレッシュエアコン	年2回	常駐対応	室内機は常駐対応
		外気処理空調機	年2回	常駐対応	室内機は常駐対応
		ファンコイルユニット設備	年2回	常駐対応	
		空冷ヒートポンプマルチ室外機	年2回		
		空冷ヒートポンプマルチ室内機	年2回	常駐対応	
		ガスヒートポンプマルチ室外機	運転時間		
		ガスヒートポンプマルチ室内機	年2回	常駐対応	
		空冷ヒートポンプエアコン室外機	年2回		
		空冷ヒートポンプエアコン室内機	年2回	常駐対応	
		ファン類	年1回	常駐対応	
		遠赤外線ヒーター	年1回	常駐対応	
		エアカーテン	年1回	常駐対応	
		可変風量ユニット	年1回	常駐対応	
		定風量ユニット	年1回	常駐対応	
		フィルターユニット			
		R Iフィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)
		H E P Aフィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)
		脱臭フィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)
		除塩フィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)
		空調フィルター(プレフィルター)	年2回	別注	
		空調フィルター			
		H E P Aフィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)
除塩フィルター	2年1回	別注	任意(メーカー)		

【兵庫県立こども病院】定期点検等一覧表

NO.	項目	内容	頻度	区分	備考		
4	給排水衛生設備	受水タンク（飲用・雑用）	点検・内部清掃	年1回		水道法	
		高置水槽（飲用・雑用）	点検・内部清掃	年1回		水道法	
		揚水ポンプ（飲用・雑用）		年1回			
		ガス炊き貫流式ボイラー		年1回		任意（メーカー）	
		軟水装置		年1回	常駐対応		
		貯湯槽	性能検査含	年1回		高圧ガス保安法（加熱管引抜含）	
		給湯ポンプ		年1回	常駐対応		
		蒸気ボイラ用補給水タンク		年1回	常駐対応		
		蒸気ヘッダー	性能検査含	年1回		労働安全衛生法、圧力容器	
		熱交換器		年1回	常駐対応		
		蒸気発生器	性能検査含	年1回			
		給湯器		年1回	常駐対応		
		タンク類		年1回	常駐対応		
		ポンプ類		年1回	常駐対応		
		塩素注入装置		年1回	常駐対応		
		グリース阻集器	内部清掃	年4回	別注		
		プラスター阻集器	内部清掃	年4回	別注		
		RI排水処理設備		年12回	別注	任意（メーカー）	
		放射線モニタ機器		年12回	別注	任意（メーカー）	
		感染排水処理設備		年12回	別注	任意（メーカー）	
検査排水処理設備		年12回	別注	任意（メーカー）			
医療ガス設備	メーカーメンテナンス	年4回	別注	医療法（メーカー）			
5	防災設備	機器・機器総合点検		年2回		消防法	
		防火対象物点検		年1回		消防法	
		防災管理定期点検		年1回		消防法	
		地下タンク漏洩検査		3年1回		消防法	
6	環境衛生管理	簡易専用水道検査		年1回		水道法	
		飲料水水質検査		年1回			
		レジオネラ菌属測定		年1回			
		雑用水水質検査（大腸菌、濁度）		年6回			
		雑用水水質検査（PH、臭気、外観、残留塩素）		年52回	常駐対応		
		残留塩素測定業務		年52回	常駐対応		
		害虫そ防除		年12回			
		空気環境測定		年6回			
煤煙濃度測定		年2回		大気汚染防止法			

注）区分欄に、総合管理業務に含めない点検等を別注として記載しています。（今回見積り対象外）